

رقم الوكالة : ٤٤١٤٠١٥٠٧

التاريخ : ١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/٠٣/١٠ هـ

كتابة العدل بجنوب جدة

صفحة رقم ١ من ٢

وكالة

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده ، وبعد :

فلدي أنا سعيد بن سعد الحجري مساعد رئيس كتابة العدل بجنوب جدة حضر :

١- سعيد عمر ابوبكر بالبيد سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٣٤٦٠٩٣٤ حفيظة رقم ٧٣٥٢ وقد تم الاقرار بتوكيل :

١- ايهاب ابراهيم احمد البناء سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٧٥٩٠٦٥٥٠ حفيظة رقم ٢٥٤٣٦٧ فيما يخص [العقارات] وذلك في التأجير - توقيع عقود الأجرة - تجديد عقود الأجرة - استلام الأجرة - وذلك للعقارات الواقعة - في جدة (عمارة) صك رقم ٢٣٠٢٥٢٠١١٥٧ -مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية -تصديق صور الصكوك العقارية - وفيما يخص [المطالبات والمحاكم] المطالبة وإقامة الدعاوى - المرافعة و المدافعة - سماع الدعاوى والرد عليها - إحضار الشهود والبيانات والطعن فيها - الإجابة والجرح والتعديل -مراجعة دوائر الحجز والتنفيذ - طلب الحجز والتنفيذ - طلب التحكيم - تعيين الخبراء والمحكمين - الطعن بتقارير الخبراء والمحكمين وردهم واستبدالهم - المطالبة بتنفيذ الأحكام - الاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - التماس إعادة النظر - التهميش على صكوك الاحكام - طلب رد الاعتبار - طلب الشفاعة - إنهاء ما يلزم حضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم - استلام المبالغ بشيك - لدى المحاكم الشرعية - لدى محاكم التنفيذ - - استلام صكوك الأحكام -طلب الإدخال والتدخل -طلب إحالة الدعوى -لدى المحاكم -لدى المحاكم الإدارية (ديوان المظالم) - لدى هيئة الرقابة والتحقيق - لدى النيابة العامة -طلب نقض الحكم لدى المحكمة العليا -لدى المحكمة العليا -لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية -اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية - لدى محاكم الاستئناف - لدى المجلس الأعلى للقضاء - وفيما يخص [شبكة إيجار الإلكترونية] التسجيل في الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار -توقيع عقود الإيجار الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية وجميع العقود ذات العلاقة بالعملية الإيجارية -تعديل عقود الأجرة الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية -إلغاء وفسخ عقود التأجير الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية -استلام الأجرة وأي مبالغ مالية ذات علاقة بهذه العقود ووالتنازل عنها واستلام المبلغ بحوالة بنكية ونقداً وبشيك مصدق وبشيك بأسم المالك بشيك بأسم الوكيل الأول الإقرار باستلام المبلغ -استلام وتسليم الوحدات الإيجارية -استخدام وتنفيذ جميع الخدمات المتاحة عبر شبكة إيجار الإلكترونية -إنهاء جميع الإجراءات ذات العلاقة بالعملية الإيجارية من خلال شبكة إيجار الإلكترونية - وفيما يخص [الأمانات والبلديات] استخراج رخص - تجديد الرخص - نقل الرخص - استخراج فسوحات البناء والترميم - استخراج رخص تسوير - استخراج رخص هدم - استخراج شهادات إتمام البناء - مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني - تخطيط الأراضي - مراجعة أمانة محافظة جدة والبلديات الفرعية والرئيسية وأقسامها والمحاكم الشرعية والمكاتب الهندسية وكتابة العدل و مراجعة [شركة الكهرباء] في طلب إدخال عدادات الكهرباء - طلب نقل عدادات الكهرباء - طلب تقوية عدادات الكهرباء - طلب فصل عدادات الكهرباء - الاعتراض على الفواتير و مراجعة [شركات الاتصالات] في مراجعة جميع شركات الاتصالات و مراجعة [شركة المياه] في طلب إدخال عدادات المياه - طلب الكشف على العدادات - طلب إيصال الصرف الصحي - الاعتراض على الغرامات - وفيما يخص [الجهات الأمنية] مراجعة الأمانة وشعبة تنفيذ الأحكام الحقوقية - مراجعة مراكز الشرطة بخصوص الرد على الشكاوي وطلب اخلاء المستأجرين - مراجعة المباحث العامة - مراجعة المباحث الإدارية - مراجعة المباحث الجنائية - مراجعة المديرية العامة لمكافحة المخدرات - مراجعة المديرية العامة للسجون - مراجعة المديرية العامة للدفاع المدني - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام - وفيما يخص [الشركات والمؤسسات الأهلية] مراجعة المكاتب الهندسية ومنصة احكام واستخراج الكرويكات التنظيمية - مراجعة الشركات والمؤسسات الأهلية - مراجعة هيئة المهندسين - مراجعة شركات التأمين المتوافقة مع الأحكام الشرعية - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام الاستلام و

٣٤١

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل، على الرابط التالي: www.moj.gov.sa أو الاتصال بالهاتف الموحد: ١٩٥٠ ، أو من خلال تطبيق الوزارة للأجهزة الذكية. (هذا المستند وحدة متكاملة وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية هذا المستند)



رقم الوكالة : ٤٤١٤٠١٥٠٧

التاريخ : ١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/٠٣/١٠ هـ

كتابة العدل بجنوب جدة

صفحة رقم ٢ من ٢

وكالة

التسليم - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك - وعليه جرى التصديق والتوقيع تحريراً في ١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه أجمعين.



٣٤١

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل، على الرابط التالي: www.moj.gov.sa أو الاتصال بالهاتف الموحد: ١٩٥٠ ، أو من خلال تطبيق الوزارة للأجهزة الذكية. (هذا المستند وحدة متكاملة وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية هذا المستند)

